

ONTMOETEN OP HISTORISCHE GROND: BLEEK / BOVENSTE HOORNWERK

Een gezamenlijke verkenning door SVR en 5 leden van Heemkundekring Land van Ravenstein: Wim Walk, Rop v.d. Burgt, Kees Verhoeckx, Twan v.d. Broek en Sjaak Peters.

Ligging en begrenzing gebied Bleek / Hoornwerk

De opgave betreft het gebied gelegen vanaf de Walstraat tot aan de westelijke begrenzing van het Veerhuis en gelegen tussen de stadsgracht De Pollepel en de Maasdijk. Het JWR-terrein ligt binnen de begrenzing.



Veelvoud aan initiatieven om tot invulling te komen van dit gebied

- 2000: HKK maakt bezwaar tegen bebouwing Van het Hoornwerk.
- 2008: Gemeente ontwikkelt Beleidskader “Waterfront”.
- 2014: Gemeente Oss geeft Project Meanderende Maas “Beleidskader Waterfront” als input voor meekoppel kansen.
- 2016: Gemeenschap Ravenstein wijst bij locatie studie Woningbouw bebouwing Hoornwerk opnieuw af!
- 2018 Oktober: Bewonersraadpleging nieuw Vidi Reo; voorkeur voor het gebied Bleek / Hoornwerk.
- 2019 t/m 2021: Uitwerking voorkeurslocatie in werkgroep “Ontmoeten”
- 2022 08 Maart: Nieuw Vidi Reo in het Brabants Dagblad (BD): langs de Pollepel/brugske; volgens wethouder een footprint als ‘houtkoolschets’ en ‘praatplaat’.
- 2022 19 Maart: Eerste presentatie gemeentelijke locatiestudie aan Werkgroep Ontmoeten, omwonenden en andere belanghebbenden.
- 2022 9 mei: Opiniërende Commissie Ruimte stelt kritische vragen.
- 2022 11 Mei: Ledenvergadering HKK: discussie over de locatiekeuze Hoornwerk.
- 2022 13 Sept.: Brief College B&W Oss aan Raad over Vidi Reo met vraagtekens over ambitie, locatie en budget en aankondiging nader overleg met gemeenschap Ravenstein.
- 2022 6 oktober: Bespreking brief in Werkgroep Ontmoeten.

Betekenis gebied Bleek / Hoornwerk

Gebied hoort bij onze 17^{e-eeuwse} vestingstad en is onderdeel van het Nederlandse Erfgoedlandschap

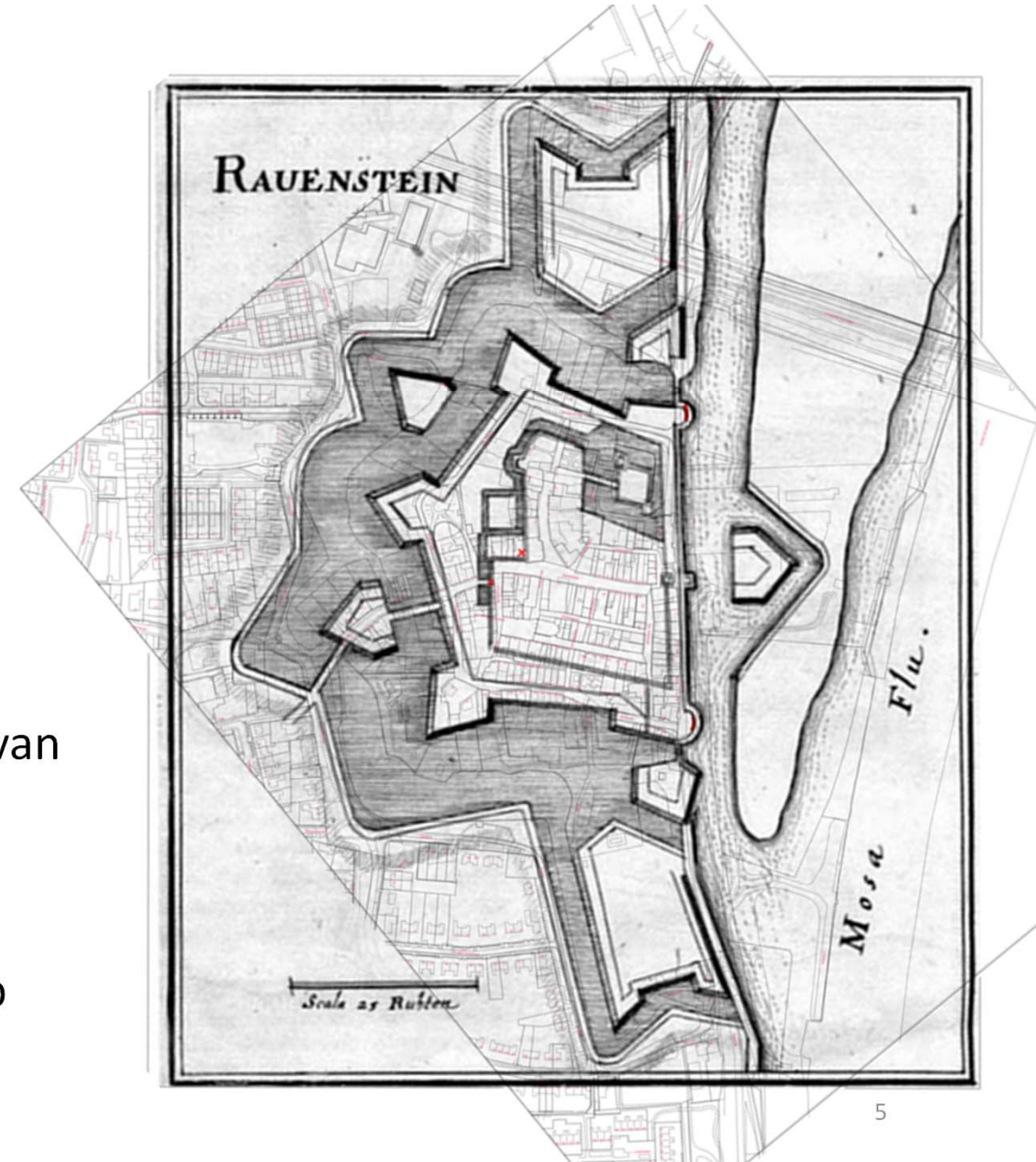
VRAAG:

Geeft de koppeling met ontmoetingsfuncties op het gebied Bleek / Hoornwerk mogelijkheden op behoud en versterking van het karakter van onze 17^{e-eeuwse} vestingstad Ravenstein?

Ons antwoord: **Ja, mits.....!**

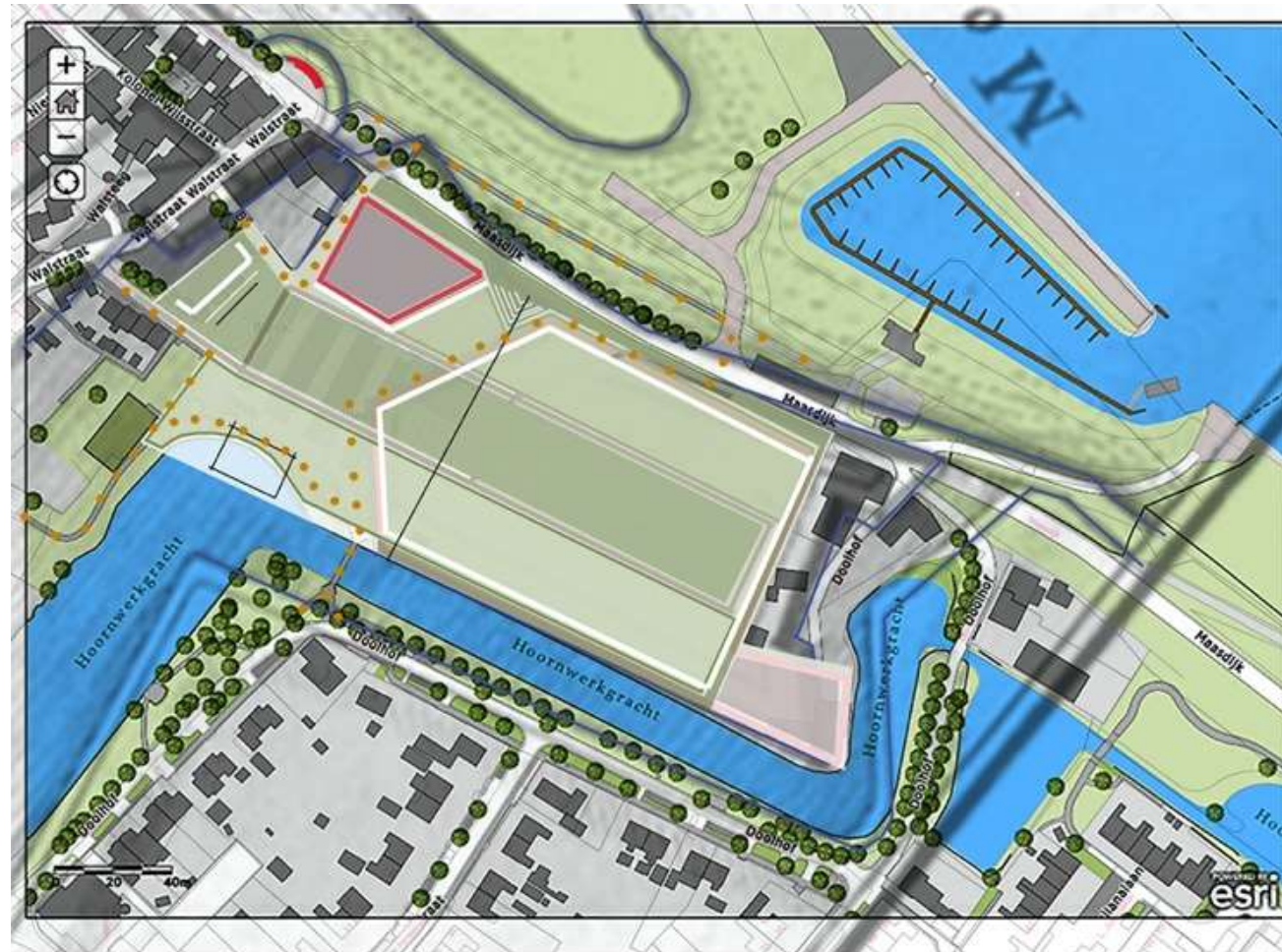
Belangrijke aspecten gebied Bleek / Hoornwerk

- De stad als één geheel: Ravenstein een vestingstad aan de Maas
- Huidige indeling is “verrommeld”
- Doel: een herkenbare en **beleefbare eigentijdse historisch verantwoorde invulling** van het gebied ter versterking van de identiteit van de 17^e-eeuwse vestingstad
- Ontmoetingsfuncties laten aansluiten op het historisch belang



Contouren verdedigingswerken

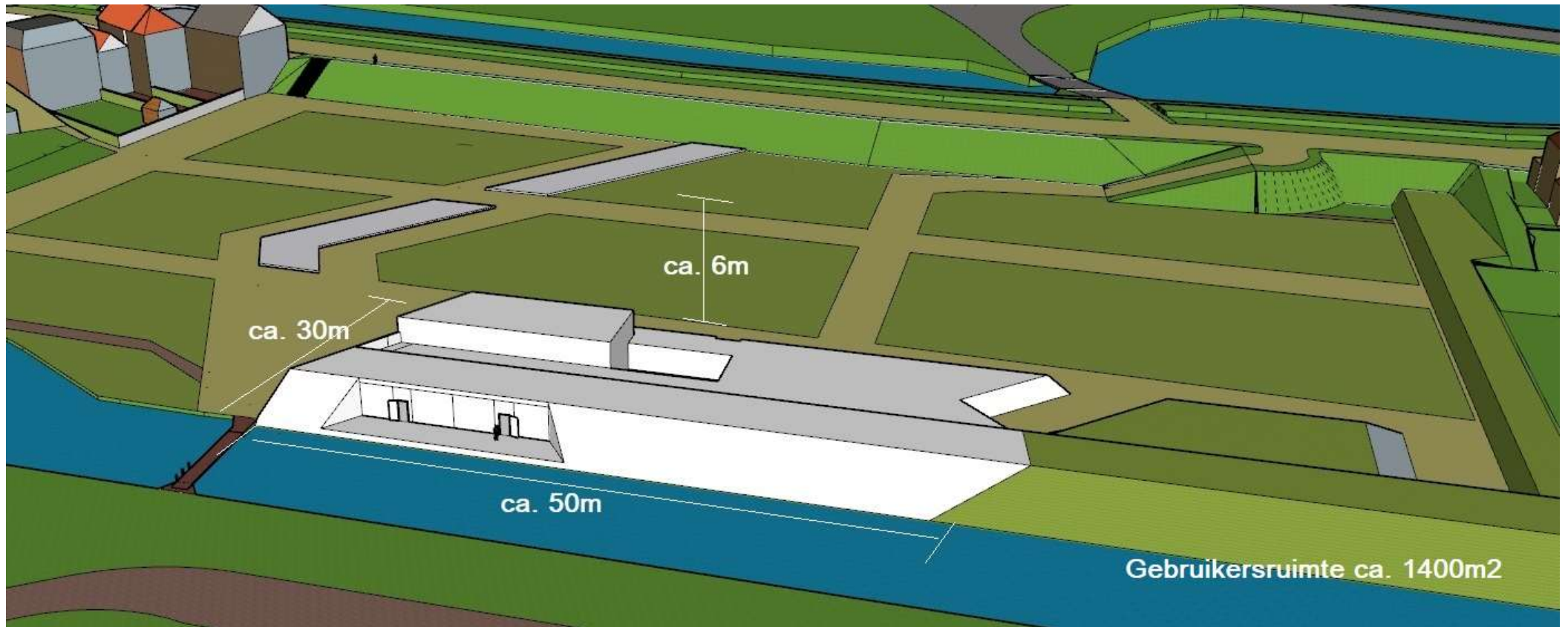
- 3-zijdig omwald hoornwerk met opening naar de stadszijde
- Open zichtlijnen vanuit de stad behouden
- Halfbastion, Hoornwerk en gracht zichtbaar maken middels hoogteverschillen
- Zo min mogelijke spreiding van bebouwing om verstoring van contouren te voorkomen



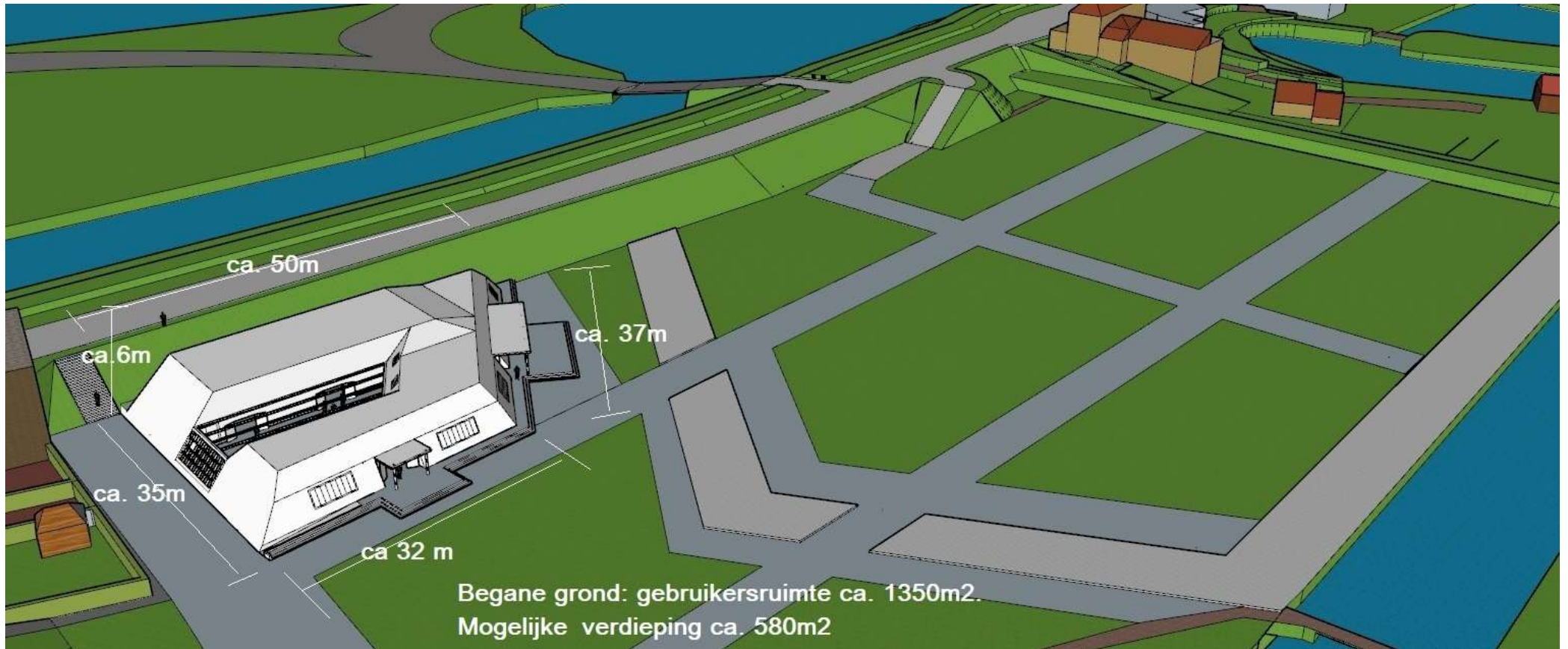
Ontmoeten gebied Bleek /Hoornwerk



Mogelijke locatie 1 op het Hoornwerk (voorstel gemeente)



Mogelijke locatie 2 op het Halfbastion (alternatief)



Advies

Ontmoetingsfuncties en versterking historische waarde dienen hand in hand te gaan op basis van een gebiedsvisie die de totale ontwikkeling van het gebied omvat.

Uitvoering eventueel in fases met duidelijke budgetten per fase